

**Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
"Ивановский государственный политехнический университет"**

УТВЕРЖДАЮ
Директор

2026 г.

Производственная практика. Проектная практика

рабочая программа практики

Закреплена за кафедрой	ОПГХ (Организации производства и городского хозяйства)		
Учебный план	08.04.01 Строительство		
Программа магистратуры	Управление проектами в строительстве и ЖКХ		
Квалификация	магистр		
Форма обучения	очная		
Общая трудоемкость	7 ЗЕТ		
Часов по учебному плану	224	Виды контроля в семестрах: зачет с оценкой, 4 семестр	
в том числе:			
аудиторные занятия	0		
самостоятельная работа	221		

Распределение часов практики по семестрам

Семестр	4		Итого	
	УП	РП	УП	РП
Вид занятий				
Итого ауд.				
Контактная работа	3	3	3	3
Сам. работа	221	221	221	221
Часы на контроль				
Итого	224	224	224	224

Программу составил(и):

Тимофеева Е.Е., доцент, _____

Рецензент(ы):

Щербакова Н.А., доцент, _____

Рабочая программа практики

Производственная практика. Проектная практика

Разработана в соответствии с ФГОС ВО

Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - магистратура по направлению подготовки 08.04.01 Строительство. Утвержден приказом Министерства образования и науки Российской Федерации от 31 мая 2017 г. N 482

составлена на основании учебного плана

08.04.01 Строительство

утвержденного ученым советом вуза от 26.03.2026 протокол №6

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

ОПГХ (Организации производства и городского хозяйства)

Протокол от ____ г. № ____

Зав. кафедрой Опарина Л.А. _____

Согласовано

Зав. выпускающей кафедрой ОПГХ Опарина Л.А. _____

1. ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ОСВОЕНИЯ ПРАКТИКИ	
Цели:	- формирование проектной культуры как составляющей профессиональной культуры личности.
Задачи:	- закрепление теоретических знаний и приобретение практических навыков в области проектной деятельности.

2. МЕСТО ПРАКТИКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ	
Цикл (раздел) ОП:	Б2.О.05(П)
2.1	Требования к предварительной подготовке обучающегося:
	Магистрант должен: Знать: - основы ценообразования в строительстве - методы решения научно-технических задач в строительстве и ЖКХ - законодательные и нормативные основы в сфере строительства и ЖКХ - основы управления инвестиционно-строительными проектами - основы девелопмента недвижимости Уметь: - рассчитывать сметы на строительные работы - выявлять факторы, влияющие на цен на строительные объекты - организовывать проектно-изыскательскую деятельность Владеть: - методами научных исследований - терминологией, связанной с управлением проектами, ценообразованием в строительстве и ЖКХ - навыками организации подрядных торгов в строительстве и ЖКХ
2.2	Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной практики необходимо как предшествующее:
	Знания и навыки, полученные в ходе прохождения практики, являются важным базисом для прохождения преддипломной практики.

3. ФОРМИРУЕМЫЕ КОМПЕТЕНЦИИ И ИНДИКАТОРЫ ИХ ДОСТИЖЕНИЯ	
ОПК-4:Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства	
ОПК-4.2 Выбор нормативно-технической информации для разработки проектной, распорядительной документации	
ОПК-4.3 Подготовка и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами	
ОПК-4.4 Разработка и оформление проектной документации в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии действующими нормами и правилами	
ОПК-4.5 Контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям	
ПК-1:Способен руководить производственной и финансово-хозяйственной деятельностью строительной организации	
ПК-1.1 Планирование и организация производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	
ПК-1.2 Оперативный контроль производственной и финансово-хозяйственной деятельности строительной организации	
ПК-3:Способен формировать документацию о стоимости объектов строительства и ЖКХ	
ПК-3.1 Обеспечение разработки проектно-сметной документации	
ПК-3.2 Перспективное финансово-экономическое планирование деятельности строительной организации и организации ЖКХ	
ПК-3.3 Сводное планирование работ по повышению эффективности финансово-хозяйственной деятельности строительной организации и организаций ЖКХ	
УК-2:Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла	
УК-2.1 Разрабатывает проект, реализует и контролирует ход его выполнения	
УК-2.2 Организует, координирует и контролирует работу участников проекта, контролирует ресурсы проекта (материальные, человеческие, финансовые)	
УК-2.3 Представляет результаты проекта (или отдельных его этапов) в различных формах (отчетов, статей, выступлений на научно-практических конференциях и др.)	

В результате освоения практики обучающийся должен:		
Знать:	- методы и средства управления проектами в строительстве; - принципы, методы бизнес-планирования.	
Уметь:	- анализировать и оценивать требования организационно-технологических решений строительного производства к материально-техническим и трудовым ресурсам строительной организации; - формировать функциональную и организационную структуру финансово-хозяйственной деятельности строительной организации; - составлять бизнес-планы.	
Владеть:	- определением оптимальной финансово-хозяйственной стратегии строительной организации; - перспективным планированием строительного производства в строительной организации.	

4. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ

Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Примечание
Раздел 1. Анализ проектной деятельности на предприятии Ознакомление с организацией проектной деятельности на предприятии, видами реализуемых проектов, этапами реализации проектов. Планирование проектной деятельности. Финансирование предпроектных исследований, проектирования и реализации проектов. Ознакомление с проектной документацией			
/Конс/	4	1	
/СР/	4	45	
Раздел 2. Технологии управления проектом Выполнение производственных заданий, сбор, обработка и систематизация фактического и информационного материала. Наблюдения, измерения, участие в реальном процессе проектирования с учетом оптимальных вариантов решений			
/Конс/	4	1	
/СР/	4	52	
Раздел 3. Разработка проектных решений в соответствии с индивидуальным заданием Описание области исследования (по теме магистерской диссертации). Исследование современных методов организации управления проектами. Применение проектного подхода к решению поставленных в диссертации проблем. Разработка этапов управления проектом.			
/Конс/	4	1	
/СР/	4	72	
Раздел 4. Оформление результатов исследований Подведение итогов полученного практического опыта управления проектами. Критический анализ практики проектного управления. Разработка предложений по улучшению проектной деятельности на предприятии, определение целесообразности их внедрения. Определение взаимосвязи теоретических положений управления проектами и практики проектного управления. Оформление результатов исследований			
/СР/	4	52	
/ЗаО/	4	0	

5. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

Оценка за практику формируется на основе оценки самого отчета о прохождении практики и защиты отчета. При этом оценивается то, насколько полно охвачены все задания по практике, грамотное изложение материала, наличие первичных материалов для формирования отчета и т.д. промежуточной аттестацией является зачет с оценкой. Отчет включает следующие основные разделы:

Введение
Основное содержание отчета (индивидуальное задание в соответствии с темой магистерской диссертации)
Заключение
Библиографический список
Приложения, в котором должны быть представлены проекты документов, составленные лично студентом с обязательным анализом содержания приложенных документов.
Отчет должен быть подписан магистрантом и руководителем практики от предприятия (организации, учреждения).
Магистрант по окончании практики должен представить руководителю отчет о прохождении практики, в котором отражена вся его деятельность за означенный период в организации/подразделении.

ФОС по дисциплине представлен в ПРИЛОЖЕНИИ к РПД.

6. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ПРАКТИКИ

6.1. Рекомендуемая литература

6.1.1 Основная литература

	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л1.1	Феофанов Ю.А.	Инженерные сети: современные трубы и изделия для ремонта и строительства : учебное пособие для академического бакалавриата, ,	Москва : Издательство Юрайт, 2019,
Л1.10		СП 50.13330.2012. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003., ,	,

Л1.11		Основы архитектуры и строительных конструкций учебник для академического бакалавриата/ под общ. ред. А.К. Соловьева , ,	М. : Издательство Юрайт, 2019,
Л1.12	Холодкова В.В.	Управление инвестиционным проектом: практическое пособие, ,	М.: Издательство Юрайт, 2020,
Л1.2	Зуб А.Т.	Управление проектами: учебник и практикум для вузов, ,	Москва : Издательство Юрайт, 2020,
Л1.3		Гражданский кодекс Российской Федерации (ГК РФ). Ч. 2: Федеральный закон от 26 января 1996 года №14-ФЗ (в ред. от 27.12.2019 № 489-ФЗ), ,	,
Л1.4		Жилищный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон от 29.12.2004 №188-ФЗ (ред. от 31.07.2020 № 287-ФЗ), ,	,
Л1.5		Технический регламент о безопасности зданий и сооружений: Федеральный закон РФ от 30.12.2009 № 384 (последняя редакция), ,	,
Л1.6		Градостроительный кодекс Российской Федерации: Федеральный закон от 29.12.2004 №190-ФЗ (ред. от 31.07.2020 №264-ФЗ), ,	,
Л1.7		Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации от 23.11.2009 N 261-ФЗ (последняя редакция), ,	,
Л1.8		Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 № 491 (ред. от 29.06.2020) «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», ,	,
Л1.9		О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения" (вместе с "Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме"): Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 № 290 (ред. от 29.06.2020), ,	,

6.1.2 Дополнительная литература

	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л2.1		Планирование на предприятии для строительных вузов:учебник и практикум для академического бакалавриата/ под общ. ред. Х.М. Гумбы, ,	М.: Издательство Юрайт, 2019. ,
Л2.2	Рой О.М.	Основы градостроительства и территориального планирования: учебник и практикум для вузов. - 2-е изд., испр. и доп. , ,	М. : Издательство Юрайт, 2019,
Л2.3	Купцова Е.В. ; под ред. А.А. Степанова	Бизнес-планирование : учебник и практикум для академического бакалавриата , ,	М. : Издательство Юрайт, 2019,

6.1.3 Методические разработки

	Авторы, составители	Заглавие, назначение, ссылка	Издательство, год
Л3.1	Тимофеева Е.Е	Методические указания и программа прохождения практики «Производственная практика. Проектная практика»: для магистрантов направления 08.04.01 «Строительство» магистерская программа «Ценообразование и управление проектами в строительстве и ЖКХ" , ,	Иваново: ИВГПУ, 2020 ,

6.2. Электронные учебные издания и электронные образовательные ресурсы

Э1	Портал электронного образования E-learning для самостоятельной и контактной работы с преподавателем, https://moodle.ivgpu.ru/
----	--

6.3. Информационное обеспечение практики

6.3.1 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства

	Лицензионное программное обеспечение вуза: Microsoft Windows, Microsoft Office. Программы Microsoft Office EXCEL, Microsoft Word. Свободно распространяемое: программный пакет Moodle. Прикладное программное обеспечение: Google Chrome, Opera, Mozilla Firefox и др.
--	--

6.3.2 Перечень профессиональных баз данных и информационных справочных систем

6.3.2.1	Научная электронная библиотека КиберЛенинка, https://cyberleninka.ru/
6.3.2.2	Научная электронная библиотека eLIBRARY.RU, https://elibrary.ru/elibrary_about.asp
6.3.2.3	Электронная библиотека ИВГПУ, https://lib.ivgpu.ru/
6.3.2.4	ЭБС "Университетская Библиотека Онлайн", https://biblioclub.ru
6.3.2.5	ЭБС издательства "Лань", https://e.lanbook.com/

7. МТО (ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБУЧЕНИЯ)

В качестве материальной базы используются помещения кафедры Организации производства и городского хозяйства ИВГПУ, в том числе и аудитории, оснащенные компьютерной техникой. В случае прохождения практики на предприятиях используется материально-техническая база предприятия.

В процессе работы магистрантами используют технические средства и программное обеспечение (компьютер, системы «Гарант» и «Консультант плюс»).

Обеспечение доступа магистрантов к электронной информационно-образовательной среде университета производится дистанционно, каждый обучающийся имеет логин и пароль входа в систему электронного образования, где представлены методические материалы для проведения практики.

Такая работа может производиться на базе университета в аудиториях, оснащенных компьютерной техникой с подключением к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду университета.

8. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ПРАКТИКИ

Студент при прохождении практики обязан:

- ознакомиться с программой практики;
 - полностью выполнять программу практики;
 - являться на проводимые под руководством преподавателя-руководителя практики консультации, сообщать руководителю о ходе работы и обо всех отклонениях и трудностях прохождения практики;
 - систематически и своевременно накапливать материалы для отчета по практике;
 - подготовить отчет по практике;
 - подчиняться действующим правилам внутреннего трудового распорядка и техники безопасности;
 - по окончании практики сдать письменный отчет о прохождении практики на проверку руководителю от кафедры ОПГХ и своевременно, в установленные сроки, защитить после устранения замечаний руководителя, если таковые имеются.
- Базы практики магистрантов выбираются ими самостоятельно по согласованию с выпускающей кафедрой - ОПГХ. Также возможно проведение практики на базе кафедры Организации производства и городского хозяйства. Порядок посещения организации и выполнения задания по практике определяется руководителем практики от предприятия по согласованию с руководителем практики от университета.
- Организация самостоятельной работы магистранта может проводиться в организации - месте проведения практики, в ИВГПУ, а также в других доступных для магистранта условиях.
- О всех незапланированных (т.е. исключая выходные, праздничные дни и т.д.) пропусках во время прохождения практики (в днях или времени в течении дня) необходимо информировать руководителя от предприятия и руководителя от университета с указанием причины пропуска.
- По завершении прохождения практики магистрант оформляет и сдает отчет в строго оговоренные даты и время.
- Все отмеченные замечания в отчете магистрант должен вовремя устранить.

9. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ ООП ВО ДЛЯ ЛИЦ С ОГРАНИЧЕННЫМИ ВОЗМОЖНОСТЯМИ ЗДОРОВЬЯ И ИНВАЛИДОВ

Специальные условия для получения образования обучающимися с ограниченными возможностями здоровья - условия обучения, воспитания и развития таких обучающихся, включающие в себя использование специальных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания организаций, осуществляющих образовательную деятельность, и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающимися с ограниченными возможностями здоровья.

При обучении лиц с ограниченными возможностями здоровья электронное обучение и дистанционные образовательные технологии должны предусматривать возможность приема-передачи информации в доступных для них формах.

При обучении по индивидуальному учебному плану инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья (ОВЗ) срок получения образования может быть увеличен по их заявлению не более чем на 1 год по сравнению со сроком получения образования, установленным для соответствующей формы обучения.

Для инвалидов и лиц с ОВЗ университет устанавливает особый порядок освоения дисциплин (модулей) по физической культуре и спорту с учетом состояния их здоровья.

Университет предоставляет инвалидам и лицам с ОВЗ (по их заявлению) возможность обучения по программе бакалавриата, учитывающей особенности их психофизического развития, индивидуальных возможностей и при необходимости обеспечивающей коррекцию нарушений развития и социальную адаптацию указанных лиц.